



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA MANUTENZIONE**
AREA TUTELA DEL TERRITORIO

SERVIZIO: **SUPPORTO AI RUP**
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE**

SG: 430 del 20/10/2022

DGC: 460 del 19/10/2022

Cod. allegati: L1083_003

Proposta di deliberazione prot. n° 3 del 10/10/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 409

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO di disposizione dell'efficacia della variante urbanistica del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità inerenti i tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", di cui alla deliberazione SOGESID spa n. C-1862 dell'11 giugno 2019, nell'ambito dell'Accordo di programma "Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008.

Il giorno 27/10/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI:

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

P A

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Maura STRILANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle infrastrutture, mobilità e protezione civile

Premesso che:

- con deliberazione n. 59 del 24 febbraio 2022 la Giunta Comunale ha proposto all'approvazione del Consiglio Comunale l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano"*, di cui alla deliberazione SOGESID spa n. C-1862 dell'11 giugno 2019, nell'ambito dell'Accordo di programma *"Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania"* di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008;
- con il medesimo deliberato:
 - si è dichiarata l'esclusione del progetto dalla procedura di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 2, comma 5, lettera f) del D.P.G.R. Campania n. 17/2009;
 - si è dato atto, ai sensi degli artt. 8, 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001, che l'approvazione del progetto costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente e, di conseguenza, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - si è dichiarata la pubblica utilità dell'opera per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, è stata approvata all'unanimità la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 24 febbraio 2022;
- con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 12 aprile 2022 del Servizio Supporto ai RUP è stata disposta la presa d'atto della documentazione finalizzata alla pubblicazione ed alla approvazione della variante allo strumento urbanistico vigente adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 15/03/2022;
- l'avviso di intervenuta adozione della variante urbanistica ex art. 19 D.P.R. n. 327/2001 e di deposito della stessa, con contestuale comunicazione per l'avvio attività di partecipazione ai fini urbanistici, ai sensi del Regolamento Regionale n. 5/2011, è stato pubblicato sull'Albo pretorio on line dal 22 marzo 2022 e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 41 del 2 maggio 2022;
- gli elaborati sono stati pubblicati sul sito web dell'Amministrazione alla sezione URBANA per trenta giorni consecutivi e depositati presso la Segreteria Generale del Comune di Napoli ed il Servizio Supporto ai RUP e resi visionabili presso gli uffici di quest'ultimo;
- all'esito delle pubblicazioni non sono pervenute osservazioni né al Servizio Supporto ai RUP né alla Segreteria della Giunta, come attestato dalla nota PG/2022/490734;
- con nota PG/2022/523274 del 7 luglio 2022 il Servizio Supporto ai RUP ha trasmesso alla Città Metropolitana di Napoli la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15 marzo 2022 ai fini della dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale;
- con nota U.98214 del 26 luglio 2022 la Direzione Pianificazione Territoriale Metropolitana della Città Metropolitana di Napoli ha trasmesso al Comune di Napoli la determinazione dirigenziale n. 6012 del 26 luglio 2022 e la relazione istruttoria protocollo n. 97646 del 25 luglio 2022 in cui è espresso il parere che la variante adottata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.e ii. con Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15/03/2022 risulta coerente alle strategie a scala sovracomunale ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011.

Considerato che:

- la variante urbanistica è esclusivamente finalizzata all'attivazione dei procedimenti espropriativi relativi agli interventi previsti nel progetto dei tratti fognari integrativi;
- la realizzazione delle opere fognarie di che trattasi, come riportato nel parere del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni PG/2020/833542 del 15/12/2020, è conforme alla disciplina urbanistica vigente;
- la variante urbanistica adottata ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 327/2001 è coerente alle strategie a scala sovracomunale;
- non sussistono modifiche agli strumenti urbanistici tali da rendere necessaria la verifica della rispondenza alle norme di tutela dell'ambiente sotto il profilo igienico sanitario e di difesa della salute della popolazione, da parte dell'ASL, ai sensi dell'art. 20 lettera f) della L. n. 833/78;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

- i pareri di competenza sono stati acquisiti in sede di Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 241/1990, così come modificata dal D.Lgs. 127/2016, conclusa in senso positivo con la Disposizione Dirigenziale n. 5 del 24 marzo 2021;

Visti:

- l'art. 19 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 ss.mm.ii. che dispone che *"se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrenti dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia"*;
- l'art. 3, comma 5, del Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011 della Regione Campania, che dispone che *"il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio Comunale a pena di decadenza del piano adottato"*;
- l'avviso di intervenuta adozione della variante urbanistica e di deposito della medesima, pubblicato sul BURC n. 41 del 2 maggio 2022;

Ritenuto che sia necessario approvare la variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022, ai sensi dell'art. 19, c. 2, del D.P.R. 327/2001, con l'approvazione del progetto dell'intervento inerente i tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano"*;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 121 progressivamente numerate, firmati digitalmente dai Dirigenti proponenti, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1_1083_03 da 01 a 10:

- L1083_03_001 Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022 e allegati pagg. 1-39;
- L1083_03_002 Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022: allegati pagg. 40-45;
- L1083_03_003 Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022: allegati pagg. 46-81;
- L1083_03_004 Disposizione Dirigenziale n. 5 del 12 aprile 2022 del Servizio Supporto ai RUP;
- L1083_03_005 Avviso di adozione della variante urbanistica ex art. 19 DPR n. 327/2001;
- L1083_03_006 nota PG/2022/490734 della Segreteria della Giunta;
- L1083_03_007 nota PG/2022/523274 del 7 luglio 2022 del Servizio Supporto ai RUP;
- L1083_03_008 nota U.98214 del 26 luglio 2022 della Direzione Pianificazione Territoriale Metropolitana della Città Metropolitana di Napoli, determinazione dirigenziale n. 6012 del 26 luglio 2022 e relazione istruttoria protocollo n. 97646 del 25 luglio 2022;
- L1083_03_009 parere del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni PG/2020/833542;
- L1083_03_010 Disposizione Dirigenziale n. 5 del 24 marzo 2021;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dai Dirigenti dei Servizi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Cervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AI RUP
Arch. Alfonso Ghezzi

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Proporre al Consiglio Comunale

- 1) **disporre** l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022 ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001 con l'approvazione del progetto dell'intervento inerente i tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiatano"*;
- 2) **dare atto** dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio apposto sulle aree interessate con l'approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001;
- 3) **prendere atto** dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, già resa con delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022;
- 4) **demandare** al Servizio Supporto ai RUP gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione, compreso la pubblicazione dell'avviso di approvazione della variante sul BURC, sul sito web istituzionale, nonché sull'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011 n. 5;
- 5) **dare atto** che l'opera di che trattasi è realizzata a totale carico del Ministero dell'Ambiente attraverso la SOGESID, società *in house providing* del medesimo Ministero, e non comporta oneri a carico del Comune di Napoli.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Comunale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Tervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AI RUP
Arch. Alfonso Ghezzi

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
TUTELA DEL TERRITORIO
Arch. Salvatore Tervolino

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
MANUTENZIONE
Arch. Alfonso Ghezzi

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE
MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE
Prof. Ing. Edgardo Casenza

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 10/10/2022 AVENTE AD OGGETTO: Proposta al Consiglio di disposizione dell'efficacia della variante urbanistica del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità inerente i tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", di cui alla deliberazione SOGESID spa n. C-1862 dell'11 giugno 2019, nell'ambito dell'Accordo di programma "Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008.

Il Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e il Dirigente del Servizio Supporto ai RUP esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Iervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AI RUP
Arch. Alfonso Grezzi

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 19/10/2022... e protocollata con il n. 886/2022/460....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE ALLEGATO -

Addì,

20/10/22

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO - PROP. N. 3 DEL 10-10-2022 (DGC 460 DEL 19-10-2022).

La proposta in esame propone, tra l'altro, al Consiglio di disporre l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 15 marzo 2022 ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001 con l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano" approvato dalla Sogesid S.p.A. con delibera n. C-1862 dell'11-06-2019.

La stessa da atto che l'opera di che trattasi è realizzata a totale carico del Ministero dell'Ambiente attraverso la SOGESID, società in house providing del medesimo Ministero, e non comporta oneri a carico del Comune di Napoli.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 20-10-2022

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio comunale di disporre l'efficacia della variante urbanistica adottata con delibera di C.C. n. 6/2022, dando atto dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, della dichiarazione di pubblica utilità e, infine, che la realizzazione dell'opera non comporta oneri a carico dell'Amministrazione comunale.

La proposta di deliberazione è corredata dei favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

La presente proposta di deliberazione segue la procedura di variante urbanistica semplificata dettata dall'art. 19, comma 4, del D.P.R. 327/2000, in cui si prevede che *“Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.”*.

La disposizione di efficacia della variante urbanistica consegue, infatti, alla deliberazione di C.C. n. 6/2022, di approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, secondo cui *“1. Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti. 2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. 3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. [...]”*.

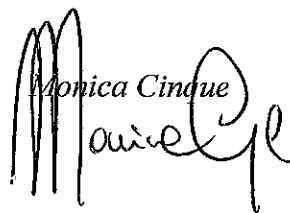
In ordine alla citata deliberazione consiliare n. 6/2022 la Città metropolitana di Napoli non ha manifestato alcun dissenso, avendo dichiarato il progetto *“coerente alle strategie a scala sovracomunale”*.

Con riferimento all'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, si richiama - oltre all'art. 9, comma 1, del D.P.R. 327/2001, citato quale riferimento normativo al punto 2 del dispositivo - il successivo art. 10, in cui si stabilisce che *“Il vincolo può essere altresì disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare, anche su richiesta dell'interessato, con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti”*.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trova estrinsecazione nei pareri di regolarità tecnica.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.


VISTO
Il Sindaco


Monica Cinque

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 409 del 27/10/2022 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03/11/2022 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- ☐ Deliberazione decaduta _____
- ☐ Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile